

ДОГОВОР №1263939-2024/ТКО
на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

г. Иркутск

20 января 2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью "РТ-НЭО Иркутск", именуемое в дальнейшем «Региональный оператор», в лице генерального директора Сидорова Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны и МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "МАЙСКАЯ СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА", именуемое в дальнейшем Потребитель, в лице Директора Тельнова Юрия Викторовича, действующего на основании Устав от 21.02.2018 № 86, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами Региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в настоящем договоре, и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а потребитель обязуется оплачивать услуги Регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора.
2. Объем твердых коммунальных отходов, места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов (в том числе крупногабаритных отходов) и периодичность вывоза твердых коммунальных отходов, а также информация о размещении мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов) определяются согласно приложению к настоящему договору.
3. Способ складирования твердых коммунальных отходов - в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках, в том числе крупногабаритных отходов - в бункеры, расположенные на контейнерных площадках.
4. Дата начала оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами 01.01.2024г.

II. Сроки и порядок оплаты по договору

5. Под расчетным периодом по настоящему договору понимается один календарный месяц. Оплата услуг по настоящему договору осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора в сумме указанной в пункте 5 Приложения №1 к настоящему договору.
6. Потребитель (за исключением потребителей в многоквартирных домах и жилых домах) оплачивает услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами. Потребитель в многоквартирном доме или жилом доме оплачивает коммунальную услугу по оказанию услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.
7. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между Региональным оператором и потребителем не реже чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов. В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней со дня направления стороне акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

III. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки ТКО

8. Утратил силу с 27 декабря 2018 г. - Постановление Правительства России от 15 декабря 2018 г. N 1572
9. Утратил силу с 27 декабря 2018 г. - Постановление Правительства России от 15 декабря 2018 г. N 1572

10. Утратил силу с 27 декабря 2018 г. - Постановление Правительства России от 15 декабря 2018 г. N 1572

IV. Права и обязанности сторон

11. Региональный оператор обязан:

- 11.1. принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в приложении к настоящему договору;
- 11.2. обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых твердых коммунальных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 11.3. предоставлять потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;
- 11.4. отвечать на жалобы и обращения потребителей по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;
- 11.5. принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации.

12. Региональный оператор имеет право:

- 12.1. осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых ТКО;
- 12.2. инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

13. Потребитель обязан:

- 13.1. осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах накопления твердых коммунальных отходов, определенных договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами;
- 13.2. обеспечивать учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. N 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов";
- 13.3. производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором;
- 13.4. обеспечивать складирование твердых коммунальных отходов в контейнеры или иные места в соответствии с приложением к настоящему договору;
- 13.5. не допускать повреждения контейнеров, сжигания твердых коммунальных отходов в контейнерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов;
- 13.6. назначить лицо, ответственное за взаимодействие с Региональным оператором по вопросам исполнения настоящего договора;
- 13.7. уведомить Регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объекты потребителя, указанные в настоящем договоре, к новому собственнику.

14. Потребитель имеет право:

- 14.1. получать от Регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;
- 14.2. инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

V. Порядок осуществления учета объема и (или) массы ТКО

15. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. N 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов", следующим способом: расчетным путем исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов, выраженных в количественных показателях объема.

VI. Порядок фиксации нарушений по договору

16. В случае нарушения Региональным оператором обязательств по настоящему договору потребитель с участием представителя Регионального оператора составляет акт о нарушении Региональным оператором обязательств по договору и вручает его представителю Регионального оператора. При неявке представителя Регионального оператора потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеофиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт Региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного потребителем. Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет потребителю. В случае несогласия с содержанием акта Региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта. В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные потребителем, Региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

17. В случае если Региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным Региональным оператором.

18. В случае получения возражений Регионального оператора потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

19. Акт должен содержать:

19.1. сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

19.2. сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);

19.3. сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;

19.4. другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

20. Потребитель направляет копию акта о нарушении Региональным оператором обязательств по договору в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

VII. Ответственность сторон

21. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

22. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения потребителем обязательств по оплате настоящего договора Региональный оператор вправе потребовать от потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

23. За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования твердых коммунальных отходов вне мест накопления таких отходов, определенных настоящим договором, потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VIII. Обстоятельства непреодолимой силы

24. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

25. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств. Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

IX. Действие договора

26. Настоящий договор заключается на срок до 31.12.2024г.

27. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

28. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон.

Х. Прочие условия

29. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

30. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

31. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "Об отходах производства и потребления" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

32. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

33. Приложение №1 к настоящему договору является его неотъемлемой частью.

XI. Реквизиты и подписи сторон:

Сведения	Региональный оператор	Потребитель
Наименование	ООО "РТ-НЭО Иркутск"	МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "МАЙСКАЯ СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА"
Юридический адрес	664033, Иркутская область, г. Иркутск, ул.Лермонтова, 337 Б помещение 8	669214, обл. Иркутская, р-н Осинский, с. Майск, ул. Тракторная, д.9
Фактический адрес (место нахождения)	664033, Иркутская область, г. Иркутск, ул.Лермонтова, 337 Б помещение 8	669214, Иркутская область, Осинский район, с. Майск, ул. Тракторная, д.9
Почтовый адрес	664033, Иркутская область, г. Иркутск, а /я 349	669214, Иркутская область, Осинский район, с. Майск, ул. Тракторная, 9
Адрес электронной почты	contact@rtneo-irk.ru	raiden-history@yandex.ru
Телефон	8(3952)43-44-11	8 (929) 4303803
ИНН	3812065046	8505001321
КПП	381201001	850501001
ОГРН	1023801748948	1028500603548
Банковские реквизиты		
Р/С	40702810008030004951	03234643256310003400
БАНК	ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО)	УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
К/С	30101810145250000411	40102810145370000026
БИК	044525411	012520101
Должность	Генеральный директор	Директор
ФИО	Сидоров С.А.	Тельнов Ю.В.

Подпись

М.П.



ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДМЕТУ ДОГОВОРА

1. Объем и место сбора и накопления твердых коммунальных отходов

№	Наименование объекта	Адрес объекта	Кадастровый номер объекта	Идентификационный номер места сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Идентификационный номер места сбора и накопления крупногабаритных отходов
1	Здание МОУ "Майская СОШ" Корпус №3	Осинский р-н, с Майск, ул Тракторная, д. 9	85:05:000000:596	38119308	
2	Здание МОУ "Майская общеобразовательная школа" Корпус №2.	Осинский р-н, с Майск, ул Тракторная, д. 6а	85:05:000000:582	38119308	
3	Водокачка	Осинский р-н, с Майск, ул Тракторная, д. 9	85:05:000000:561	38119308	
4	Теплица	Иркутская область, Осинский район, д. Майская, ул.Тракторная, д. 9	85:05:000000:597	38119308	
5	МОУ "Майская средняя общеобразовательная школа"	Осинский р-н, с Майск, ул Тракторная, д. 9	85:05:000000:581	38119308	
6	Склад	Осинский р-н, с Майск, ул Тракторная, д. 9	85:05:000000:587	38119308	
7	Мастерские	Осинский р-н, с Майск, ул Тракторная, д. 9	85:05:000000:595	38119308	
8	Гараж	Осинский р-н, с Майск, ул Тракторная, д. 9	85:05:050101:837	38119308	

2. Информация о размещении мест сбора и накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов)

№	Адрес ближайшего объекта	Идентификационный номер места сбора и накопления отходов	Долгота	Широта	Объем контейнера, куб.м.	Тип, материал	Количество, шт.
1	с. Майск, Тракторная, 9	38119308	103.802	53.412	0,75	0,75 куб м старый простой	3

- Периодичность для потребителей устанавливается в соответствии с требованиями действующего законодательства, а также техническими возможностями Регионального оператора.
- Потребитель имеет возможность скорректировать периодичность транспортирования ТКО путем корректировки графика обслуживания мест сбора и накопления твердых коммунальных отходов в личном кабинете потребителя или на основании письменной заявки.
- Периодичность транспортирования ТКО для потребителей может корректироваться Региональным оператором в зависимости от количества образуемых отходов и сезонности с целью обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и недопущения захламления мест сбора и накопления твердых коммунальных отходов.

3. Расчет объема твердых коммунальных отходов

№ объекта из раздела 1	Расчетная единица, в отношении которой установлен норматив	Показатель расчетной единицы	Показатель расчетной единицы за которые сделаны начисления	Норматив накопления, куб.м.	Объем ТКО в период с 01.01.2024 по 31.12.2024

1	кв.м общей площади	119,4	37,5	0,12	4,5
2	учащийся	124	9,78261	0,46	4,5
3	кв.м общей площади	5,7	37,5	0,12	4,5
4	кв.м общей площади	64,9	37,5	0,12	4,5
5	учащийся	125	9,78261	0,46	4,5
6	кв.м общей площади	61,2	50	0,09	4,5
7	кв.м общей площади	104,3	37,5	0,12	4,5
8	машино-место	5	16,66667	0,27	4,5
Итого					36

4. Объемы ТКО арендаторов

Категория	Показатель расчетной единицы за которые сделаны начисления	Норматив накопления, куб.м.	Объем ТКО, куб.м.
Итого			0

5. Расчет стоимости услуг

Период действия тарифа	Наименование услуги	Объем ТКО за период оказания услуг, куб.м.	Тариф руб /куб.м (без НДС)	Стоимость услуг за период оказания услуг руб. без учета НДС	Стоимость услуг за период оказания услуг руб. с учетом НДС
январь 2024 г.	Услуга по обращению с ТКО	3	469,72	1 409,16	1 690,99
февраль 2024 г.	Услуга по обращению с ТКО	3	469,72	1 409,16	1 690,99
март 2024 г.	Услуга по обращению с ТКО	3	469,72	1 409,16	1 690,99
апрель 2024 г.	Услуга по обращению с ТКО	3	469,72	1 409,16	1 690,99
май 2024 г.	Услуга по обращению с ТКО	3	469,72	1 409,16	1 690,99
июнь 2024 г.	Услуга по обращению с ТКО	3	469,72	1 409,16	1 690,99
июль 2024 г.	Услуга по обращению с ТКО	3	516,68	1 550,04	1 860,05
август 2024 г.	Услуга по обращению с ТКО	3	516,68	1 550,04	1 860,05
сентябрь 2024 г.	Услуга по обращению с ТКО	3	516,68	1 550,04	1 860,05
октябрь 2024 г.	Услуга по обращению с ТКО	3	516,68	1 550,04	1 860,05
ноябрь 2024 г.	Услуга по обращению с ТКО	3	516,68	1 550,04	1 860,05
декабрь 2024 г.	Услуга по обращению с ТКО	3	516,68	1 550,04	1 860,05
Итого	Услуга по обращению с ТКО	36	-	17 755,20	21 306,24

Генеральный директор
ООО "РТ-НЭО Иркутск"

_____/ Сидоров С.А.

М.П.



Директор
МБОУ "МАЙСКАЯ СОШ"

_____/ Тельнов Ю.В.